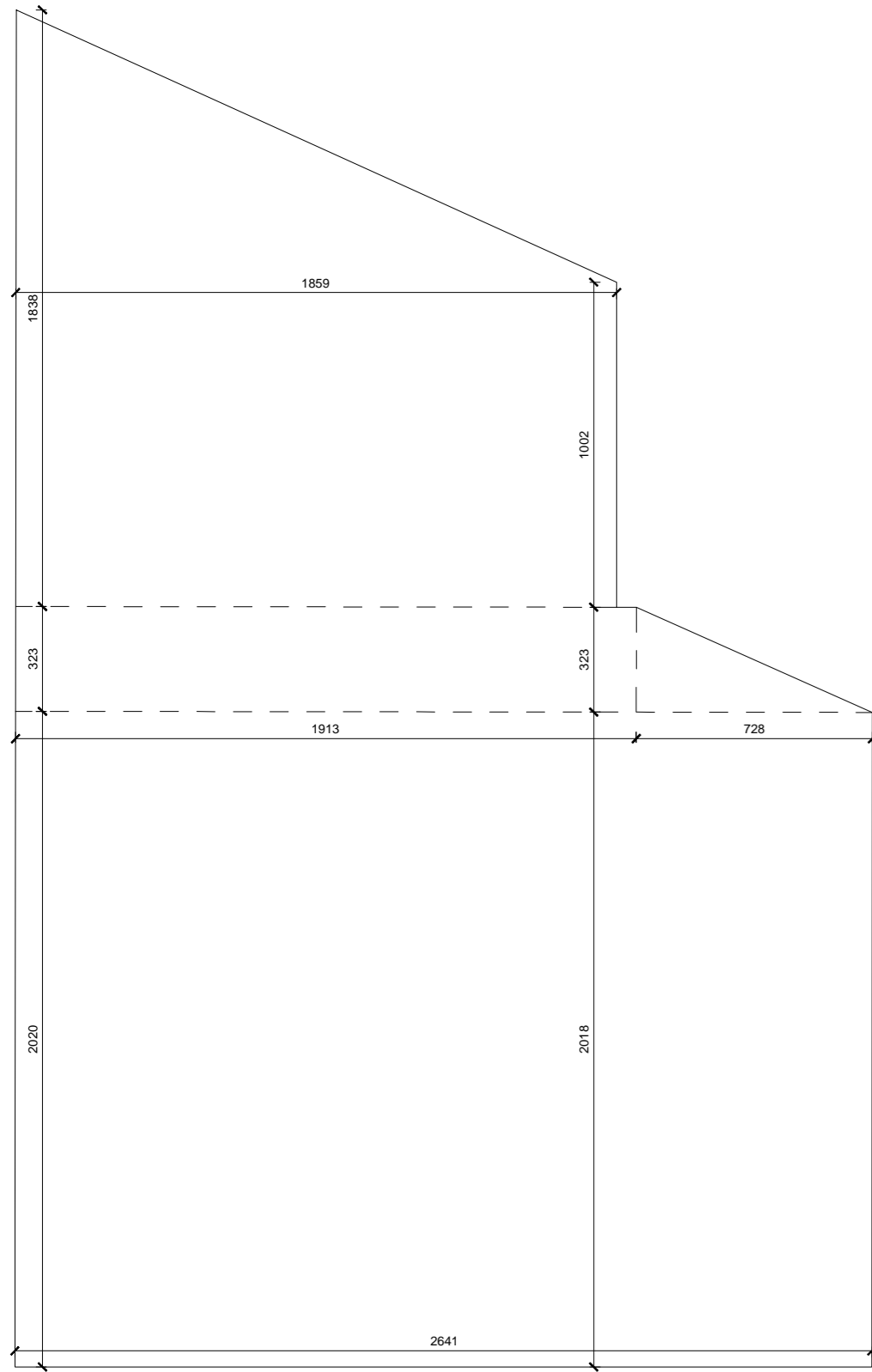


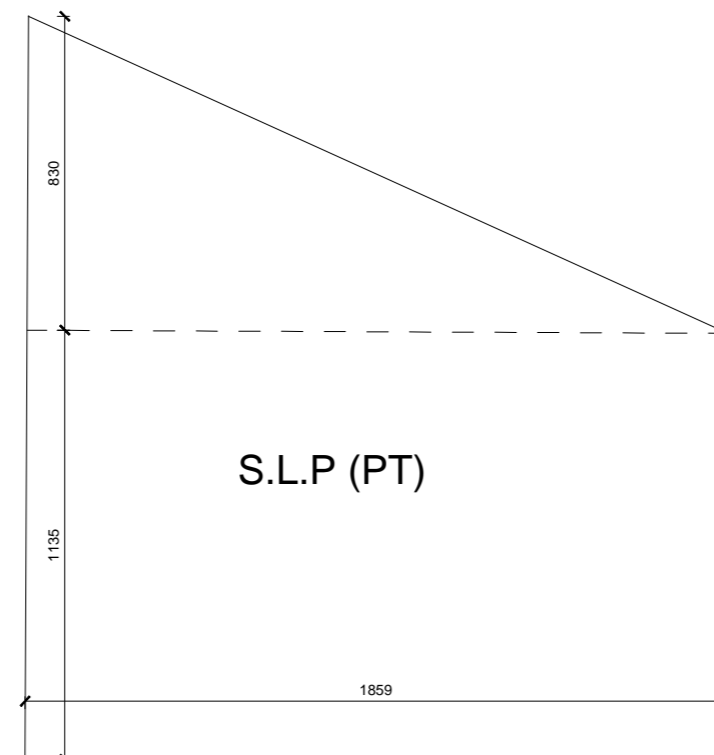
VERIFICA INDICI URBANISTICI



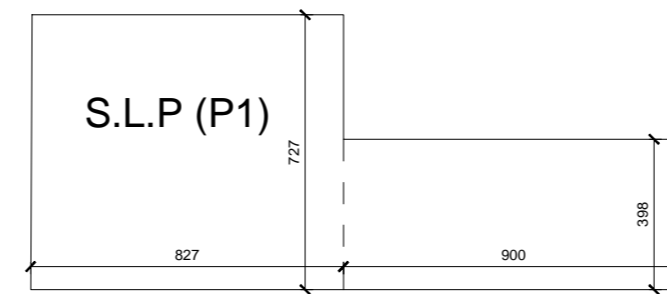
SCHEMA SUPERFICIE LOTTO

SUPERFICIE LOTTO (SF)	$[(18.38+10.02)*18.59/2+19.13*3.23+3.23*7.28/2+26.41*20.20]$	= 871.00 mq
SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE	$[18.59*11.35 + 8.30*18.54 / 2] + [2.76*1.17+1.7*6.44+8.15*11.54]$	= 396.15 mq (45%)
SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO		= 0 mq
SUPERFICIE SCOPERTA		
S. totale lotto - S. Coperta	$= 871.00 - 396.15$	= 474.85 mq (55%)
SUPERFICIE DRENANTE		
(Giardino) ->	$[1.73*1.02+(2.57+1.99)*7.05/2 + 4.07*7.95+22.06*0.65]$	= 64.19 mq
(Pav. drenante) ->	$[8.40*9.40+4.00*1.00]$	= 82.96 mq
	[totale]	= 147.15 mq (17%)
S.L.P IN PROGETTO		= 0 mq

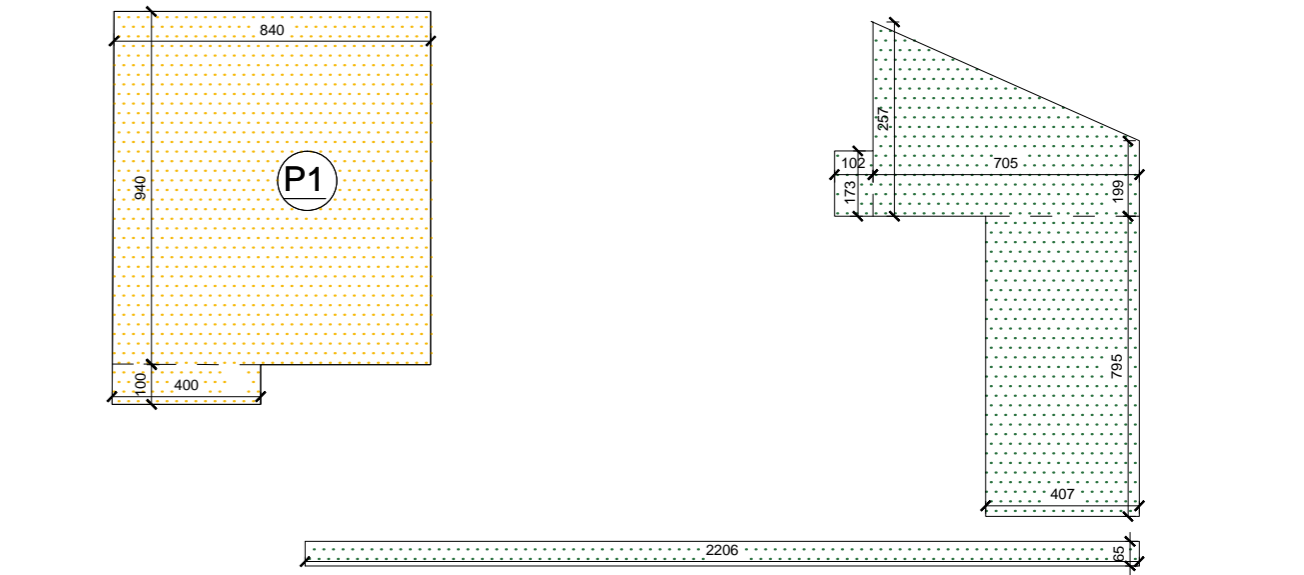
CALCOLO S.L.P DI TRASFORMAZIONE



SCHEMA S.L.P COMMERCIALE- PT



SCHEMA S.L.P COMMERCIALE- PT



SCHEMA AREE A VERDE O CON PAVIMENTAZIONE DRENANTE

CALCOLO DELLE SUPERFICI DI TRASFORMAZIONE

S.L.P (PT)	$= 18.59 \times 11.35 + 8.30 \times 18.54 / 2$	= 287.93 mq
S.L.P (P1)	$= 8.27 \times 7.27 + 9.00 \times 3.98$	= 95.94 mq
S.L.P di trasformazione	$= 287.93 + 95.94$	= 383.87 mq

VERIFICA S.L.P

S.L.P artigianale esistente	=	383.87 mq
S.L.P commerciale in Trasformazione	=	383.87mq

VERIFICA DOTAZIONE MINIMA DI PARCHEGGI

CALCOLO DOTAZIONE MINIMA DI PARCHEGGI

SUPERFICIE IN TRASFORMAZIONE (Artigianale -> Commerciale)	= 383.87 mq
SUP. MINIMA PARCHEGGI PRIVATI	$= 383.87 * 2 / 10 = 76.77$ mq
SUP. MINIMA PARCHEGGI PUBBLICI	$= 383.87 * 5 / 10 = 191.93$ mq

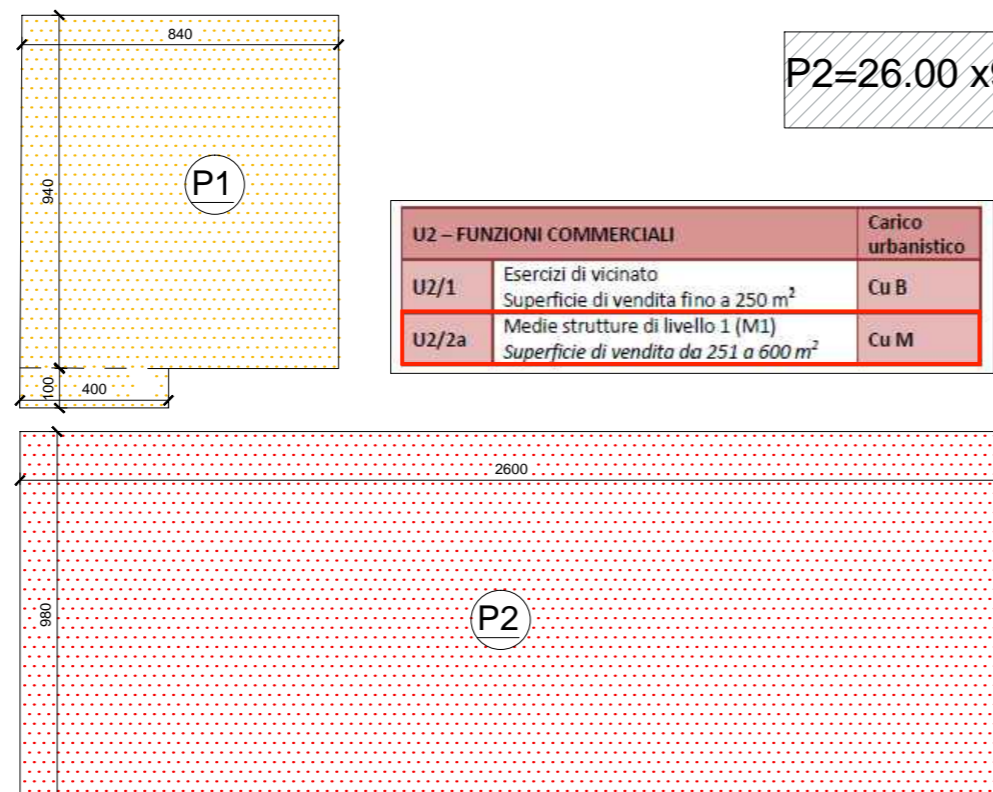
SUP. PARCHEGGI PRIVATI

$P1 = 8.40 \times 9.40 + 4.00 \times 1.00 = 82.96$ mq > 76.77 (verificato)

SUP. PARCHEGGI PUBBLICI

$P2 = 26.00 \times 9.80 = 254.80$ mq > 191.93 (verificato)

DOTAZIONE MINIMA DI PARCHEGGI PRIVATI (P1) E PUBBLICI (P2)		
Cu B	Privati P1	Pubblici P2
Residenziali	3 m ² /10 m ² SUL	1 m ² /10 m ² SUL
Commerciali	2 m ² /10 m ² SUL	3 m ² /10 m ² SUL
Terziarie	3 m ² /10 m ² SUL	2 m ² /10 m ² SUL
Turistico-ricettive	3 m ² /10 m ² SUL	3 m ² /10 m ² SUL
Agricole	2 m ² /10 m ² SUL	1 m ² /10 m ² SUL
Cu M	Privati P1	Pubblici P2
Commerciali	2 m ² /10 m ² SUL	5 m ² /10 m ² SUL
Terziarie	3 m ² /10 m ² SUL	4 m ² /10 m ² SUL
Agricole	3 m ² /10 m ² SUL	2 m ² /10 m ² SUL
Cu A	Privati P1	Pubblici P2
Commerciali	1 m ² /10 m ² SUL	10 m ² /10 m ² SUL
Terziarie	3 m ² /10 m ² SUL	6 m ² /10 m ² SUL
Turistico-ricettive	3 m ² /10 m ² SUL	6 m ² /10 m ² SUL



Committente

Progettista

Direttore dei lavori

Impresa

LILLI LIU			ROZZANO		
tav. T 6	data 17/11/2015	scala -----	loc. RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE ARTIGIANALE CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELL'AREA		
PROGETTO		class. RO_P.D.C_02			
		STUDIO ARCHAM ARCH. ROMANO GARAVAGLIA Via Oberdan n. 13 - Magenta (MI) tel./fax 02/9790286		- Verifica indici urbanistici - Verifica dotazione parcheggi - Calcolo SLP di trasformazione	